

REVIFAXEN

NYHEDSBREV OM SKATTER OG AFGIFTER
Nummer 826 af 27/4-2009

Moms og afgiftsforslag i Forårspakken 2.0

Den 22. april 2009 blev de endelige moms og afgiftslovforslag i Forårspakke 2.0 fremsat i folketinget. Lovforslaget om ændring af moms og lønsumsafgiftspligten er tidligere blevet beskrevet i en Revifax. Revitax vil benytte lejligheden til kort at opsummere de forslåede regler og ændringer, som er af almen interesse.

Lovforslag 203 (ændring af momsloven og lov om afgift af lønsum)

Fast ejendom

Lovforslaget ophæver momsfritagelsen ved salg af grunde og førstegangsalg af nye bygninger efter 1. januar 2011.

Ændringen medfører, at der indføres moms på erhvervsmæssigt salg af fast ejendom i form af nye bygninger med tilhørende jord og byggegrunde.

Ophævelsen af momsfritagelsen indebærer således, at den værdiskabelse som realiseres i forbindelse med salget af nye bygninger og grunde, tillægges moms. Modsat vil leverandøren af bygninger og byggegrunde få ret til at fradrage moms af fremmede byggedelser mv., som kan henføres til leveringen.

Administration af fast ejendom

Lovforslaget ophæver den nuværende fritagelse for moms af administration af fast ejendom med virkning fra 1. januar 2011.

Ændringen medfører, at der fra 2011 skal beregnes moms, når en administrator mv. yder ejendomsadministration, og leveringen sker mod vederlag. I forbindelse med indførelsen af momspligten ophæves samtidig pligten til at betale lønsumsafgift.

I forhold til lovforslaget, som var i høring, er bestemmelsen om pålægsmoms på administration af egne ejendomme fjernet fra dette lovforslag.

Rejsebureauer

Lovforslaget ophæver den nuværende momsfrigørelse for rejsebureauer, og i stedet skal der betales moms af en fortjenestemargin fra 1. januar 2011.

Ændringen medfører, at alle ydelser der leveres af rejsebureauer, fremover betragtes som momspligtige. Reglerne medfører dog, at rejsebureauer skal til at sondre mellem forskellige ydelser og opgøre momsen efter forskellige principper, hvilket kan blive ganske kompliceret.

Øget lønsumsafgift for den finansielle sektor

Lovforslaget medfører, at den finansielle sektor skal betale 10,5 procent i lønsumsafgift fra 1. januar 2013. Lovforslaget har ingen administrative konsekvenser.

Lovforslag 204 (ændring af afgift af spildevand og andre love)

Lovforslaget medfører, at der fra 1. januar 2011 sker en stigning i afgiften vedrørende udledning af blandt andet kvælstof, fosfor og organisk materiale. Der foreslås en afgiftsstigning på 50 pct.

Det foreslås endvidere at nedsætte afgiften med 50 pct. på emballager til vin og spiritus. Ændringen vil træde i kraft pr. 1. november 2010.

Lovforslag 205 (ændring af afgift køretøjer, registreringsafgiftsloven og andre love)

Dette forslag vedrører, aftaledelen "Et grønt skatte- og afgiftssystem" og indeholder følgende ændringer:

Lovforslaget medfører, at der fra 1. januar 2010 indføres en grøn ejerafgift på nye varebiler, og for ældre varebiler forhøjes vægtafgiften, så afgiften kommer til at svare til ejerafgiften for nye biler.

Lovforslaget indebærer tillige, at registreringsafgiften for taxier omlægges. Det foreslås, at registreringsafgiften for taxier forhøjes fra 20 pct. til 70 pct., men samtidig forhøjes bundgrænsen for registreringsafgiften fra 12.100 kr. til 230.000 kr.

Lovforslag 206 (ændring af afgift af chokolade- og sukkervarer mv.)

Dette forslag vedrører aftaledelen "Flere sunde år".

Lovforslaget har virkning fra 1. januar 2010 medfører følgende:

Afgiften på chokolade og andre sukkervarer forhøjes med 25 pct.

Afgiften på konsum-is forhøjes med 25 pct.

Afgiften på sodavand omlægges, så sukkerholdige sodavand får en afgiftsstigning på 17 øre pr. liter, mens afgiften på sukkerfrie sodavand nedsættes med 34 øre pr. liter.

Afgiften på en 20 stk. cigaretpakke forhøjes med 3 kr. inklusive moms.

I takt med at lovforslagene vedtages, vil vi kommentere og uddybe konsekvenserne, herunder give vore anbefalinger.

Med venlig hilsen

Jens Staugaard

REVITAX A/S

Frederiksgade 1
1265 København K
Telefon 3391 2201
Telefax 3391 3801